

Panduan Praktik Mata Kuliah Studi Kelayakan Agribisnis

Ir. Ila Fadila, M. Kes.



PENDAHULUAN

Studi Kelayakan Agribisnis merupakan mata kuliah yang mempelajari tentang ruang lingkup dan siklus serta aspek-aspek dalam studi kelayakan agribisnis. Kemudian membahas juga tentang nilai uang berdasarkan faktor waktu dan pembayaran kredit usaha agribisnis, studi kelayakan tanpa dan dengan usaha agribisnis serta identifikasi manfaat dan biaya agribisnis. Terakhir adalah mempelajari tentang cash flow dan proyeksi laba/rugi serta kriteria dan analisis sensitivitas kelayakan usaha agribisnis. Pada kegiatan praktik kali ini tidak semua topik yang dibahas akan dipraktikkan. Berdasarkan pertimbangan berbagai hal, praktik akan membahas mengenai aspek-aspek dalam studi kelayakan agribisnis.

Dalam mempelajari aspek-aspek dalam studi kelayakan agribisnis terdiri dari analisis aspek non finansial dan aspek finansial. Aspek non finansial meliputi analisis aspek pasar, aspek teknis, aspek manajemen, aspek hukum, aspek sosial, ekonomi dan budaya serta aspek lingkungan. Sedangkan aspek finansial meliputi jumlah dana pembiayaan agribisnis dan sumber pembiayaan agribisnis. Untuk memperdalam pengertian dan melatih Saudara mahasiswa dalam mengaplikasikan materi khususnya tentang analisis kelayakan aspek-aspek non finansial serta aspek finansial diperlukan praktik/latihan di lapangan. Dengan adanya kegiatan praktik ini diharapkan Saudara mampu menyusun dan menganalisis kelayakan non finansial maupun finansial dalam suatu studi kelayakan agribisnis (sesuai jenis usaha yang dipilih).

Terdapat 2 (dua) unit praktik, yaitu:

Unit 1. Studi Kelayakan Agribisnis Berdasarkan Analisis Non Finansial

Unit 2. Studi Kelayakan Agribisnis Berdasarkan Analisis Finansial

PRAKTIK Unit 1

Studi Kelayakan Agribisnis Berdasarkan Analisis Non Finansial

Pokok Bahasan:

Studi kelayakan agribisnis berdasarkan analisis aspek non finansial

Kompetensi Khusus:

Setelah menyelesaikan praktik, Saudara diharapkan mampu menganalisis aspek non finansial (analisis aspek pasar, aspek teknis, aspek manajemen, aspek hukum, aspek sosial, ekonomi dan budaya serta aspek lingkungan) dari suatu usaha agribisnis.

A. PROSEDUR PRAKTIK

1. *Persiapan*

- a. Laporan ke UPBJJ-UT setempat via WA, SMS, email atau telepon bahwa Saudara akan melaksanakan praktik dan minta surat pengantar praktik (apabila diperlukan).
- b. Pelajari materi aspek-aspek non finansial dalam studi kelayakan agribisnis yang terdapat dalam BMP modul 2 Kegiatan Belajar 1 secara seksama.
- c. Lakukan pengkajian terhadap peluang usaha di wilayah/tempat Saudara berdomisili.
- d. Pilih salah satu kegiatan usaha yang prospektif, dapat berupa usaha agroinput produksi /agroindustri/pemasaran di bidang pertanian/peternakan/perikanan.
- e. Kegiatan usaha dapat berupa pendirian usaha baru atau pengembangan dari usaha yang sudah ada/sedang berjalan.
- f. Siapkan semua perangkat yang dibutuhkan untuk pelaksanaan praktik, seperti data potensi wilayah yang mendukung terhadap penentuan kegiatan usaha yang akan Saudara kaji, daftar checklist untuk pengamatan dan wawancara terkait hal-hal yang akan Saudara pelajari.

- g. Cari lokasi tempat pelaksanaan praktik sesuai jenis usaha yang dipilih, hubungi petani/kelompok tani/petugas instansi terkait/pelaku usaha agribisnis.
- h. Sepakati jadwal praktik dan jadwal kunjungan dengan petani/kelompok tani/petugas instansi terkait/pelaku usaha agribisnis.
- i. Gunakan daftar checklist untuk pengamatan dan wawancara, terkait hal-hal yang akan Saudara pelajari. Tentukan judul studi kelayakannya.

2. *Pelaksanaan*

Sumberdaya:

- a. Alat: ATK, Komputer.
- b. Bahan

a. *Aspek Pasar*

- 1) Berapa pasar potensial (*potential market*) yang tersedia untuk masa yang akan datang? Untuk keperluan ini perlu diketahui tingkat permintaan masa lalu, sekarang, dan variabel-variabel yang berpengaruh terhadap pasar potensial di masa datang.
- 2) Berapa pangsa pasar (*market share*) yang dapat diserap oleh usaha agribisnis tersebut dari keseluruhan pasar potensial? Bagaimana perkembangan *market share* tersebut di masa yang akan datang?
- 3) Bagaimana strategi pemasaran yang digunakan untuk mencapai *market share* yang telah ditetapkan? Untuk keperluan ini perlu diperhatikan kedudukan produk dalam siklus hidup produk, yaitu: apakah sebagai produk baru (sejauh mana derajat kebaruannya, apakah benar-benar baru bagi investor atau bagi konsumen), apakah merupakan suatu rangkaian pengembangan dari produk yang sudah ada, apakah produk tersebut dalam masa pertumbuhan/kejenuhan, serta segmen pasar mana yang direncanakan.

b. *Aspek Teknis*

- 1) Bagaimana lokasi usaha agribisnis atau di mana suatu usaha agribisnis akan dilaksanakan baik untuk pertimbangan lokasi dan lahan pabrik maupun lokasi bukan pabrik?
- 2) Seberapa besar skala operasi/luas produksi ditetapkan untuk mencapai suatu tingkatan skala ekonomis?

- 3) Apa kriteria pemilihan mesin dan peralatan utama serta alat pembantu mesin dan peralatan?
- 4) Bagaimana proses produksi dilakukan dan tata letak pabrik (bila ada) yang dipilih, termasuk juga tata letak bangunan dan fasilitas lain?
- 5) Apakah jenis teknologi yang diusulkan cukup tepat termasuk di dalamnya pertimbangan variabel sosial, yaitu kemampuan atau penerimaan masyarakat terhadap teknologi yang digunakan? Misalnya, mengapa mesin panen padi di Indonesia tidak berkembang. Hal ini secara sosial kurang diterima, akan menghilangkan budaya gotong royong panen bersama.

c. *Aspek Manajemen*

- 1) Pola pengelolaan (siapa manajer, pelaksana, pengawas, dan bagaimana mekanisme kerjanya)
- 2) Struktur organisasi yang digunakan dan deskripsi tugasnya
- 3) Kebutuhan tenaga kerja untuk usaha komoditas yang dipilih (kualifikasi, jumlah dan sistem pengupahannya)

d. *Aspek Hukum*

- 1) Produk: sertifikat atau standar produk yang dibutuhkan dari produk yang akan diusahakan.
- 2) Badan Hukum yang diperlukan, atau yang ada (untuk tingkat petani/kelompok tani, misalnya surat pengukuhan kelompok tani dan lain-lain)
- 3) Kegiatan usaha: ijin gangguan, ijin usaha, hak pemilikan tanah, asosiasi, dan lain-lain yang diperlukan atau yang dimiliki.

e. *Aspek Sosial, Ekonomi dan Budaya*

- 1) Manfaat usaha terhadap penciptaan lapangan kerja
- 2) Manfaat dan pengorbanan sosial yang mungkin dialami oleh masyarakat di sekitar lokasi usaha agribisnis.
- 3) Peningkatan pendapatan masyarakat/daerah
- 4) Peningkatan pendapatan dari pajak
- 5) Peningkatan aktivitas ekonomi.

f. *Aspek lingkungan*

Dampak positif dan dampak negatif terhadap lingkungan dan cara pencegahan yang dilakukan.

3. **Sumberdaya manusia:**

- a. Petani
- b. Petugas Instansi terkait
- c. Pelaku Usaha Agribisnis.



PETUNJUK PELAKSANAAN _____

Pilihlah satu jawaban yang paling tepat!

1. Lakukan pengkajian terhadap aspek non finansial (analisis aspek pasar, aspek teknis, aspek manajemen, aspek hukum, aspek sosial, ekonomi dan budaya serta aspek lingkungan) terhadap suatu jenis usaha agribisnis yang sudah dipilih. **Bila ada aspek yang tidak dapat dikaji silakan dijelaskan alasannya sesuai fakta yang ada.**
2. Data hanya mengacu kepada satu jenis usaha pilihan Saudara dan tidak melebar kepada jenis usaha yang lain.
3. Jenis data dapat Anda kembangkan sendiri (acuan ini bersifat acuan minimum)
4. Lakukan pengkajian sesuai tahapan seperti pada Modul 2 untuk Kegiatan Belajar 1.
5. Tuangkan hasil analisis aspek non finansial studi kelayakan agribisnis yang Saudara buat sesuai dengan pedoman penyusunan laporan praktik terlampir.



PELAPORAN _____

Untuk memperdalam pemahaman Anda mengenai materi di atas, kerjakanlah latihan berikut!

- 1) Judul Praktik: (tuliskan judul praktik sesuai unit yang dilakukan)
Pendahuluan, berisi uraian tentang:
 - a. Ruang lingkup materi yang dipraktikkan
 - b. Tujuan praktik

- c. Lokasi dan Waktu pelaksanaan Praktik
- d. Sarana/alat/instrumen.

- 2) Pelaksanaan, berisi uraian tentang:
Sarana/Alat/Instrumen; uraikan sarana/alat/instrumen apa saja yang digunakan dalam praktik. Sarana meliputi....., alat mencakup, sementara instrumen adalah.....
- 3) Langkah-Langkah Praktik; uraikan secara lengkap dan runut langkah-langkah praktik yang Saudara lakukan, termasuk pengamatan yang dilakukan dan pertanyaan yang diajukan.

Langkah-langkah tersebut meliputi:

- 1) Uraian singkat tentang alasan pemilihan jenis usaha tersebut dilihat dari wilayah, pangsa pasar, kebijakan pemerintah, dan alasan lain yang menunjang.
- 2) Jelaskan manfaat yang akan diperoleh dari kegiatan usaha tersebut bagi pelaku bisnis (individu, kelompok usaha), masyarakat dan pemerintah.

1. Aspek Pasar

- a. Potensi Pasar
Bagaimana kecenderungan pemasaran produk yang akan dipasarkan selama ini (permintaan, harga, volume penjualan, karakteristik konsumen, tingkat elastisitas permintaan dari produk yang diusulkan)
- b. Pangsa Pasar
Jelaskan berapa persen prediksi pangsa pasar yang akan menjadi tujuan pemasaran produk tersebut selama periode usaha.
Pasar mana yang dituju (pasar tradisional/eksklusif/domestik/ lokal/global). Jelaskan yang mendasari penetapan pangsa pasar tersebut.
- c. Bagaimana strategi pemasaran yang digunakan untuk mencapai pangsa pasar yang telah ditetapkan.

2. Aspek Teknis

- a. Jelaskan lokasi usaha agribisnis dan besarnya skala operasi/luas produksi.
- b. Jelaskan bagaimana proses produksi secara sistematis mulai tahap awal sampai akhir kegiatan produksi.
- c. Jelaskan teknologi produksi yang digunakan (tradisional/semi modern/modern).

3. Aspek Manajemen

a. Pola Pengelolaan Usaha

Jelaskan siapa manajer/pimpinan usaha ini, siapa pelaksana/pengawas/mandor, dan bagaimana mekanisme kerja serta pengawasannya

b. Struktur Organisasi

Jelaskan struktur organisasi dan pembagian kerja sebagai konsekuensi dari seluruh tahapan kegiatan usaha yang akan dilakukan. Lengkapi dengan gambar struktur organisasinya.

4. Aspek Hukum

a. Produk

Jelaskan legalitas dari produk yang akan diusahakan berdasarkan ketentuan yang ada dari instansi yang berwenang (mis: sertifikat halal, bebas pestisida, bukan tanaman terlarang dll).

b. Badan Hukum Perusahaan

Jelaskan badan hukum yang dimiliki (perusahaan perorangan, koperasi, CV, PT). Untuk kelompok tani misalnya surat pengukuhan kelompok.

5. Aspek Sosial, Ekonomi, dan Budaya

Dampak terhadap masyarakat;

Jelaskan manfaat adanya kegiatan usaha bagi penciptaan lapangan kerja, peningkatan pendapatan daerah (retribusi dan pajak), penerimaan/penghematan devisa.

6. Aspek Lingkungan

Dampak terhadap lingkungan

Jelaskan dampak positif dari kegiatan usaha tersebut terhadap lingkungan, peluang timbulnya dampak negatif terhadap lingkungan, dan rencana pencegahan serta penanggulangannya.

Hasil Analisis dan Pembahasan:

Catat semua hasil analisis berdasarkan hasil pengamatan dan wawancara yang Saudara lakukan secara runut dengan mengacu pada teori dan konsep materi yang terdapat dalam BMP. Untuk menjelaskan setiap tahap praktik yang sudah Saudara lakukan, sertakan foto-foto yang memperlihatkan Saudara melakukan kegiatan setiap tahap praktik yang sudah Saudara lakukan sendiri disertai dengan keterangan dan pembahasan pada setiap foto yang ditampilkan.

Kesimpulan: Tuliskan kesimpulan praktik secara jelas dan runut.

Kesimpulan yang baik akan menjawab tujuan praktik.

Referensi/Daftar Pustaka: Selain BMP, tuliskan buku referensi lain yang Saudara gunakan (jika ada) dalam membuat laporan praktik ini. Tuliskan daftar pustaka ini secara konsisten, mengacu pada sistem penulisan pustaka tertentu.



FORMAT LAPORAN _____

1. Laporan diketik pada kertas A4 dengan spasi 1,5 atau ditulis tangan pada kertas folio bergaris 5 s.d.10 halaman di luar lampiran. (hard dan softcopy)
2. Laporan dikirim ke UPBJJ setempat atau kepada tutor tuton (bagi yang mengikuti Tuton)

Selamat Berpraktik

PRAKTIK Unit 2

Studi Kelayakan Agribisnis Berdasarkan Analisis Finansial

Pokok Bahasan:

studi kelayakan agribisnis berdasarkan analisis aspek finansial

Kompetensi Khusus:

Setelah menyelesaikan praktik, Saudara diharapkan mampu menganalisis aspek finansial (dalam hal ini analisis yang tidak memperhitungkan faktor waktu, dan analisis yang memperhitungkan faktor waktu) dari suatu usaha agribisnis.

A. PROSEDUR PRAKTIK

1. *Persiapan*

- a. Laporkan ke UPBJJ-UT setempat via WA, SMS, *email* atau telepon bahwa Saudara akan melaksanakan praktik dan minta surat pengantar praktik (apabila diperlukan).
- b. Pelajari materi aspek-aspek finansial dalam studi kelayakan agribisnis yang terdapat dalam BMP modul 2 Kegiatan Belajar 1 secara seksama.
- c. Lakukan pengkajian terhadap peluang usaha di wilayah/tempat Saudara berdomisili.
- d. Pilih salah satu kegiatan usaha yang prospektif dan sama dengan yang telah Saudara kaji secara analisis aspek-aspek non finansial sebelumnya, dapat berupa usaha agroinput produksi /agroindustri/pemasaran di bidang pertanian/ peternakan/perikanan.
- e. Kegiatan usaha dapat berupa pendirian usaha baru atau pengembangan dari usaha yang sudah ada/sedang berjalan.
- f. Siapkan semua perangkat yang dibutuhkan untuk pelaksanaan praktik, seperti data potensi wilayah yang mendukung terhadap penentuan kegiatan usaha yang akan Saudara kaji, daftar checklist untuk pengamatan dan wawancara terkait hal-hal yang akan Saudara pelajari.

- g. Cari lokasi tempat pelaksanaan praktik sesuai jenis usaha yang dipilih, hubungi petani/kelompok tani/petugas instansi terkait/ pelaku usaha agribisnis.
- h. Sepakati jadwal praktik dan jadwal kunjungan dengan petani/kelompok tani/petugas instansi terkait/pelaku usaha agribisnis.
- i. Gunakan daftar checklist untuk pengamatan dan wawancara, terkait hal-hal yang akan Saudara pelajari.

Sumberdaya:

1. Alat: ATK, Komputer.
2. Bahan
 - a. Biaya investasi dari usaha yang Saudara pilih Modal kerja yang dibutuhkan.
 - b. (untuk tanaman semusim (per musim), tanaman tahunan (per tahun), peternakan atau perikanan (per periode atau per siklus usaha))
 - c. Lembaga-lembaga keuangan yang biasa memberikan kredit di wilayah Anda: (berapa besarnya kredit yang diberikan, bagaimana prosedur peminjamannya, persyaratan cicilan, penetapan bunga, besarnya bunga per tahun (%))
 - d. Analisis usaha (usaha budidaya/agroindustri per satu periode)
3. Sumberdaya: petani/petugas instansi terkait/pelaku usaha agribisnis.



PETUNJUK PELAKSANAAN _____

Pilihlah satu jawaban yang paling tepat!

1. Lakukan pengkajian terhadap aspek finansial dalam hal ini analisis yang tidak memperhitungkan faktor waktu terhadap suatu jenis usaha agribisnis yang sudah dipilih.
2. Data hanya mengacu kepada satu jenis usaha pilihan Saudara dan tidak melebar kepada jenis usaha yang lain.
3. Jenis data dapat Saudara kembangkan sendiri (acuan ini bersifat acuan minimum)
4. Lakukan pengkajian sesuai tahapan seperti pada Modul 2 Kegiatan Belajar 1.
5. Tuangkan hasil analisis ke dalam studi kelayakan agribisnis yang Saudara buat sesuai dengan pedoman penyusunan laporan praktik terlampir.



PELAPORAN

Untuk memperdalam pemahaman Anda mengenai materi di atas, kerjakanlah latihan berikut!

1. Judul Praktik: (tuliskan judul praktik sesuai unit yang dilakukan)
Pendahuluan, berisi uraian tentang:
 - a. Ruang lingkup materi yang dipraktikkan
 - b. Tujuan praktik
 - c. Lokasi dan Waktu pelaksanaan Praktik
 - d. Sarana/alat/instrumen.

2. Pelaksanaan, berisi uraian tentang:
Sarana/Alat/Instrumen; uraikan sarana/alat/instrumen apa saja yang digunakan dalam praktik. Sarana meliputi , alat mencakup , sementara instrumen adalah.....

3. Langkah-Langkah Praktik;
Uraikan secara lengkap dan runut langkah- langkah praktik yang Saudara lakukan, termasuk pengamatan yang dilakukan dan pertanyaan yang diajukan.

Langkah-Langkah Praktik:
 1. Kebutuhan biaya investasi dan modal kerja
Berdasarkan seluruh proses kegiatan usaha, jelaskan biaya investasi dan modal kerja yang diperlukan serta bagaimana cara menaksir kebutuhan biaya investasi dan modal kerja tersebut. Sajikan hasil perhitungannya.
 2. Sumber pendanaan
Jelaskan bagaimana cara membiayai kebutuhan dana investasi dan modal kerja tersebut (sumber dan cara memperoleh dana tersebut).
 3. Analisis Kelayakan Finansial
 - a. Buatlah analisis kelayakan finansial dari rencana kegiatan usaha tersebut.
 - b. Jelaskan dasar-dasar perhitungan yang digunakan dan hasil analisisnya.
 - c. Analisis yang dapat digunakan adalah analisis yang tidak memperhitungkan faktor waktu (Arus kas, proyeksi laba rugi, Revenue-Cost Ratio(R/C), Break Even Point (BEP) dan payback period).

Hasil Analisis dan Pembahasan:

catat semua hasil analisis berdasarkan hasil pengamatan dan wawancara yang Saudara lakukan secara runtut dengan mengacu pada teori dan konsep materi yang terdapat dalam BMP.

Kesimpulan: Tuliskan kesimpulan praktik secara jelas dan runtut.

Kesimpulan yang baik akan menjawab tujuan praktik.

Referensi/Daftar Pustaka: Selain BMP, tuliskan buku referensi lain yang Saudara gunakan (jika ada) dalam membuat laporan praktik ini. Tuliskan daftar pustaka ini secara konsisten, mengacu pada sistem penulisan pustaka tertentu.



FORMAT LAPORAN _____

1. Laporan diketik pada kertas A4 dengan spasi 1,5 atau ditulis tangan pada kertas folio bergaris 5 s.d.10 halaman di luar lampiran. (hard dan softcopy)
2. Laporan dikirim ke UPBJJ setempat atau kepada tutor tuton (bagi yang mengikuti Tuton)

KRITERIA PENILAIAN
LAPORAN PRAKTIK MANDIRI PS S1 AGRIBISNIS

Kode dan Nama Mata kuliah : LUHT 4312/ Studi Kelayakan Agribisnis
 Pokok Bahasan : Analisis Aspek Non Finansial
 Unit Praktik : UNIT I
 Nama Pengembang : Ir. Ila Fadila M.Kes.
 Total Skor : 100 (100%)

Aspek/Konsep yang dinilai	Skor
<p>1. Judul Praktik (ditulis sesuai dengan unit praktik yang dilaksanakan): Studi Kelayakan Agribisnis Berdasarkan Analisis Aspek Non Finansial</p>	2
<p>2. Pendahuluan:</p>	(6)
<p>a. Ruang Lingkup Materi Yang Dipraktikkan. Analisis aspek non finansial merupakan analisis yang dilakukan terhadap aspek pasar, aspek teknis, aspek manajemen, aspek hukum, aspek sosial, ekonomi dan budaya serta aspek lingkungan,</p>	2
<p>b. Tujuan Praktik Analisis aspek non finansial bertujuan untuk menganalisis kelayakan aspek non finansial suatu usaha agribisnis (sesuai dengan jenis usaha yang telah dipilih.)</p>	2
<p>c. Manfaat Praktik Praktik analisis aspek non finansial bermanfaat bagi mahasiswa dalam mengaplikasikan materi khususnya tentang analisis kelayakan aspek-aspek non finansial.</p>	1
<p>d. Lokasi dan Waktu Pelaksanaan Praktik (Tempat Waktu)</p>	1
<p>3. Pelaksanaan, berisi uraian tentang:</p>	(30)
<p>a. Sarana/instrumen/sumberdaya yang digunakan dalam praktik.</p>	
<p>1) ATK/Checklist yang dikembangkan sendiri sesuai aspek yang dianalisis</p>	
<p>2) Petani/petugas instansi terkait/pelaku usaha agribisnis</p>	
<p>3) Data dan dokumen pendukung sesuai aspek yang dianalisis</p>	5

Aspek/Konsep yang dinilai	Skor
<p>b. Langkah-Langkah Praktik;</p> <p>1) Menentukan satu jenis usaha agribisnis yang akan dinilai kelayakan aspek non finansialnya.</p> <p>2) Melakukan kajian terhadap aspek-aspek non finansial (aspek pasar, teknis, hukum, sosial, budaya dan ekonomi, serta aspek lingkungan, terhadap suatu jenis usaha agribisnis yang sudah dipilih. (bila ada aspek yang tidak dapat dikaji harus ada penjelasan). Pengkajian sesuai dengan tahapan seperti yang tertuang prosedur praktik dalam panduan praktik (mengacu dari BMP Studi Kelayakan Agribisnis modul 2).</p>	<p>5</p> <p>15</p>
<p>c. Hasil Pengamatan:</p> <p>Minimal 6 foto untuk 6 aspek yang dianalisis (masing-masing keaslian foto dihargai 1 poin)</p>	5
<p>d. Pembahasan, berisi paparan tentang:</p> <p>1) langkah-langkah praktik:</p> <p>2) Analisis (analisis sudah dilakukan dengan prosedur yang benar) kajian tentang hasil analisis aspek non finansial (aspek pasar, teknis, aspek hukum, aspek sosial, budaya dan ekonomi, serta aspek lingkungan).</p> <p>3) Kaitan teori dengan hasil praktik:</p> <p>a) Suatu usaha agribisnis (terutama yang berupa usaha dengan skala besar dan sangat signifikan terhadap dampak sekelilingnya) harus mempunyai legalitas baik dari sisi kesehatan, keamanan, kehalalan maupun limbah produknya.</p> <p>b) Bagaimana pembahasan kelengkapan data-data yang berhubungan dengan legalitas/yuridis usaha agribisnis yang ada.</p>	<p>(42)</p> <p>1</p> <p>1</p>
<p>4) Suatu usaha agribisnis perlu mempunyai data yang dapat menjelaskan aspek teknis seperti kapasitas produksi, teknologi, alat produksi, pengadaan bahan baku dan bahan pembantu, sarana prasarana kerja serta skala produksi. Juga aspek fisik/pelayanan seperti penentuan lokasi usaha, penataan barang di, desain bangunan, mekanisme proses fisik dan proses pelayanan.</p>	7
<p>5) Bagaimana kondisi dari hal-hal yang berhubungan dengan aspek teknis/fisik dan pelayanan seperti di atas.</p>	5
	8
	8

Aspek/Konsep yang dinilai	Skor
<p>6) Dengan adanya suatu usaha agribisnis menimbulkan suatu perubahan sosial. Hal ini dapat dicerminkan dengan adanya penyesuaian-penyesuaian yang dilakukan oleh sistem sosial akibat perubahan yang datang dari luar. Begitu juga pengaruhnya terhadap lingkungan, misalnya akibat adanya perkembangan teknologi atau ledakan penduduk. Pembahasan menyangkut hal-hal yang berhubungan dengan penciptaan lapangan kerja, pendapatan daerah setempat, dampak terhadap lingkungan misalnya pencemaran dan sebagainya.</p>	7
<p>7) Bagi usaha agribisnis yang sudah menerapkan manajemen yang baik berpeluang menjadi perusahaan yang berhasil dalam bisnisnya. Manajemen meliputi manajemen produksi, sumber daya manusia, keuangan dan pemasaran. Pembahasan meliputi penjelasan tentang struktur organisasi, pola pengelolaan usaha dan kebutuhan tenaga kerja serta kualifikasinya.</p>	5
<p>Kesimpulan: Suatu usaha agribisnis yang dipilih dapat dianalisis kelayakannya dari sisi/aspek non finansial. Aspek-aspek tersebut meliputi aspek yuridis, pasar, teknis/fisik /pelayanan, sosial dan lingkungan serta organisasi dan manajemen.</p>	10
<p>Referensi/Daftar Pustaka: Ada referensi BMP Referensi lain yang relevan Menggunakan cara penulisan referensi yang baku</p>	10
<p>Jumlah</p>	<p>(100)</p>

Daftar Pustaka

Nurmalina, R, S dan Sarianti, T (2012). *Studi kelayakan agribisnis*, Buku Materi Pokok Ed.2, Penerbit Universitas Terbuka.

Lampiran

CONTOH COVER LAPORAN PRAKTIK



LAPORAN PRAKTIK
(UNIT 1 / UNIT 2)

KODE MATA KULIAH:

NAMA MATA KULIAH:

Nama Kegiatan Praktik:

Nama Mahasiswa: ...

NIM: ...

UPBJJ-UT:

PROGRAM STUDI AGRIBISNIS
BIDANG MINAT PENYULUHAN
PERTANIAN/PETERNAKAN/PERIKANAN

UNIVERSITAS TERBUKA
(TAHUN)

